

██████████, rodená ██████████ nar. ██████████ s.č. ██████████ trvale bytom
██████████ Bratislava, číslo občianskeho preukazu: ██████████
ďalej v texte len ako predávajúca,

Obec Trakovice, IČO: 313 092, Obecný úrad Trakovice, 919 33 Trakovice 38,
zastúpená starostom obce Ing. Ľudovítom Tolarovičom, osobou oprávnenou konať menom
obce Trakovice,
ďalej v texte len ako kupujúci,

ktorí uzatvorili,

Kúpnu zmluvu

I.

Nehnutelnosť v kat. úz. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec, zapísaná na Správe katastra Hlohovec v LV č. 682 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2436 – orná pôda, vo výmere 744 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice, vlastní ako podielový spoluvlastník takto:

- Mária Štajgerová r. Bališová v podiele - 3/12 –iny t.j. 186 m²

II.

Predávajúca predáva týmto svoj spoluvlastnícky podiel nehnuteľnosti bližšie popísané v bode I. tejto kúpnej zmluvy

Kupujúci kupuje týmto podiel 3/12-iny nehnuteľnosti bližšie popísané v bode I. tejto kúpnej zmluvy do svojho vlastníctva.

III.

Dohodnutá kúpna cena za kúpu nehnuteľnosti bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy je 1,5-- € (slovom jedno euro a päťdesiat centov) za jeden meter štvorcový, čo za prevádzanú výmeru 186,00 m² predstavuje čiastku 279,00 € (slovom dvestosedemdesiatdeväť eur).

Zmluvné strany, ██████████ ako predávajúca a obec Trakovice ako kupujúci, sa dohodli, že celá dohodnutá kúpna cena vo výške 279,--€ (slovom dvestosedemdesiatdeväť eur) bude v celosti vyplatená najneskôr do sedem dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy predávajúcim aj kupujúcim

IV.

Podľa Výpisu z Uznesenia č. 08/2012 zo dňa 09.05.2012 Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice na svojom zasadnutí dňa 30.01.2012 schválilo uznesením číslo 08/2012 kúpu nehnuteľností v kat. úz. Trakovice, LV č. 682 ako parcela registra „E“, parc.č. 2436 – orná pôda, vo výmere 744 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 3/12-iny, tj. 186 m²

Výpis z Uznesenia č.08/2012 schváleného Obecným zastupiteľstvom v Trakoviciach dňa 30.01.2012 tvorí prílohu tejto kúpnej zmluvy.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci do držby a užívania kupovanej nehnuteľností bližšie popísanej v bode I. tejto kúpnej zmluvy môžu vstúpiť až dňom úplného vyplatenia dohodnutej kúpnej ceny v bode 3. tejto kúpnej zmluvy.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo ku kupovanej nehnuteľnosti bližšie popísanej v bode I. tejto kúpnej zmluvy prechádza na kupujúceho až dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

VII.

Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav kupovanej nehnuteľnosti bližšie popísanej v bode I. tejto kúpnej zmluvy z ohliadky na mieste samom a nemá žiadne námietky ani výhrady voči stavu v akom sa nachádza ku dňu jej predaja

VIII.

Predávajúca a kupujúci súčasne vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme..

Predávajúca a kupujúci sa zároveň dohodli, že obec Trakovice Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá na Správu katastra Hlohovec až po úplnom vyplatení dohodnutej kúpnej ceny v bode III. tejto kúpnej zmluvy.

IX.

Návrh na zaznamenanie zmeny vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.

kat. úz. Trakovice

LV č 682.

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parc.č. 2436 – orná pôda vo výmere 744 m² - 3/12 –iny t.j. 186 m²

ČASŤ B: VLASTNÍCI

Obec Trakovice, IČO: 313 092, Obecný úrad Trakovice, 919 33 Trakovice 38,

ČASŤ C: ŤARCHY

žiaden zápis

X.

Táto kúpna zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu, že jej obsah sa doslovne zhoduje s ich slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne prejavenu vôľou ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave 11.05.2012

V Trakoviciach 11.05.2012.

.....
Predávajúca

.....
Obec Trakovice v zastúpení starostom
Ing. L. Tolarovičom - kupujúci

